

02/07/2024

לכל משתתפי מכרז 11/2024

שלום רב,

הנדון : מענה לשאלות הבהרה מכרז פומבי מס' 11/2024 למתן שירותי ייעוץ, ליווי והטמעת תהליכי רישוי בנייה לאגף רגולציה

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
3. אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
4. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
5. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

להלן ריכוז שאלות ותשובות ההבהרה בהקשר למכרז הנ"ל:

מס'	הסעיף במכרז	השאלה	התשובה
1	3.2	מבקשים להסיר את הסעיף שאוסר על השתתפות מציעים בעלי רישיון קבלן כוח אדם, שכן הוא מצמצם את ציבור המציעים הפוטנציאליים שלא לצורך. ישנן חברות ייעוץ רבות עם ותק וניסיון רלוונטי רב בתחומים הנדרשים במכרז, שבמקרה גם מחזיקות ברישיון כאמור.	אין שינוי בתנאי המכרז
2	3.1.2.1	נבקש כי משך הפרויקט המינימלי יהיה 18 חודשים (תוך עמידה ביתר הדרישות לרבות המחזור הכספי). מנהל פרויקט מוצלח הינו כזה שדואג לקדם ולנהל את הפרויקט תוך עמידה בלוח זמנים ומעבר לו. דרישה למשך זמן כה ארוך פוגעת שלא לצורך במנהלי פרויקטים יעילים שמקדמים את הפרויקטים שתחת אחריותם באופן מהיר.	אין שינוי בתנאי המכרז
3	3.2.2	נבקש גם להכיר בתואר בתכנון ערים למנהל המקצועי.	לא. אין שינוי בתנאי המכרז
4	16	האם מציע שמספק שירותים לרשויות מקומיות בתחום ההנדסה יכול לגשת למכרז?	כל מקרה ייבחן לגופו לאחר זכייה במכרז.
5	3.2.2	האם ניתן להוסיף בעל תואר שני בלימודים עירוניים/תכנון ערים	אין שינוי בתנאי המכרז
6	1.3.3	תנאי הסף ליועצים מקצועיים /מטמיעים האם ניתן להכיר בתעודה של לימודים עירוניים ותכנון ערים	לא. אין שינוי בתנאי המכרז
7	1.3.2	האם ניתן להגיש בצוות ליבה 2 מנהלים מקצועיים בתחום תכנון ורישוי?	לא
8	1.3.2	ביחס להיקף השעות של צוות הליבה - האם הכוונה לכ- 100 לכל אחד מבעלי התפקידים או לשניהם יחד?	100 שעות לכל אחד (הערכה בלבד)
9	4.3.1	ביחס לניסיון המציע (שורה 2 בטבלת הניקוד) - האם לטובת ניקוד האיכות ניתן להציג ניסיון של חב' בת של המציע - המחוזקת בבעלות מלאה של המציע - 100%?	כן
10	נספח א	בטבלת ניסיון המציע עמודה 5 "היקף כספי של הפרויקט" - האם הכוונה להיקף התמורה של המציע או להיקף הפרויקט עצמו?	היקף הפרוייקט עצמו
11	נספח א'	בטבלת ניסיון המציע - עמודה 6 - מה הכוונה ב"מס' גורמים בניהול ותכלול הפרויקט" ? האם מס' העובדים בפרויקט מטעם המציע?	מספר העובדים בפרוייקט
12	נספח א	בטבלת ניסיון מנהל הפרוייקט - עמודה 4 - מה הכוונה בהיקף ניהול צוותי עבודה מקצועיים? היקף שעות הניהול של מנהל הפרויקט או כמות הצוותים שנהלו?	כמות הצוותים שנהלו בהתאם לתנאי הסף
13	נספח ה	מי נדרש לחתום על נספח ה' - איתור חשש לניגוד עניינים? האם מורשה החתימה של המציע או מנהל הפרויקט המוצע או המנהל המקצועי המוצע?	הנ"ל נדרש לחתימה רק במעמד חתימה על הסכם על כלל צוות הליבה